



friendlyMenuires

APPARTEMENT CHARBINAT R12 ET APPARTEMENT LAUZES D16 - LES MENUIRES

APPARTEMENT CHARBINAT R12 ET APPARTEMENT LAUZES D16

Location de vacances pour 3 et 5 personnes aux
Ménuires

<https://appartement-charbinat-r12-lesmenuires.fr>

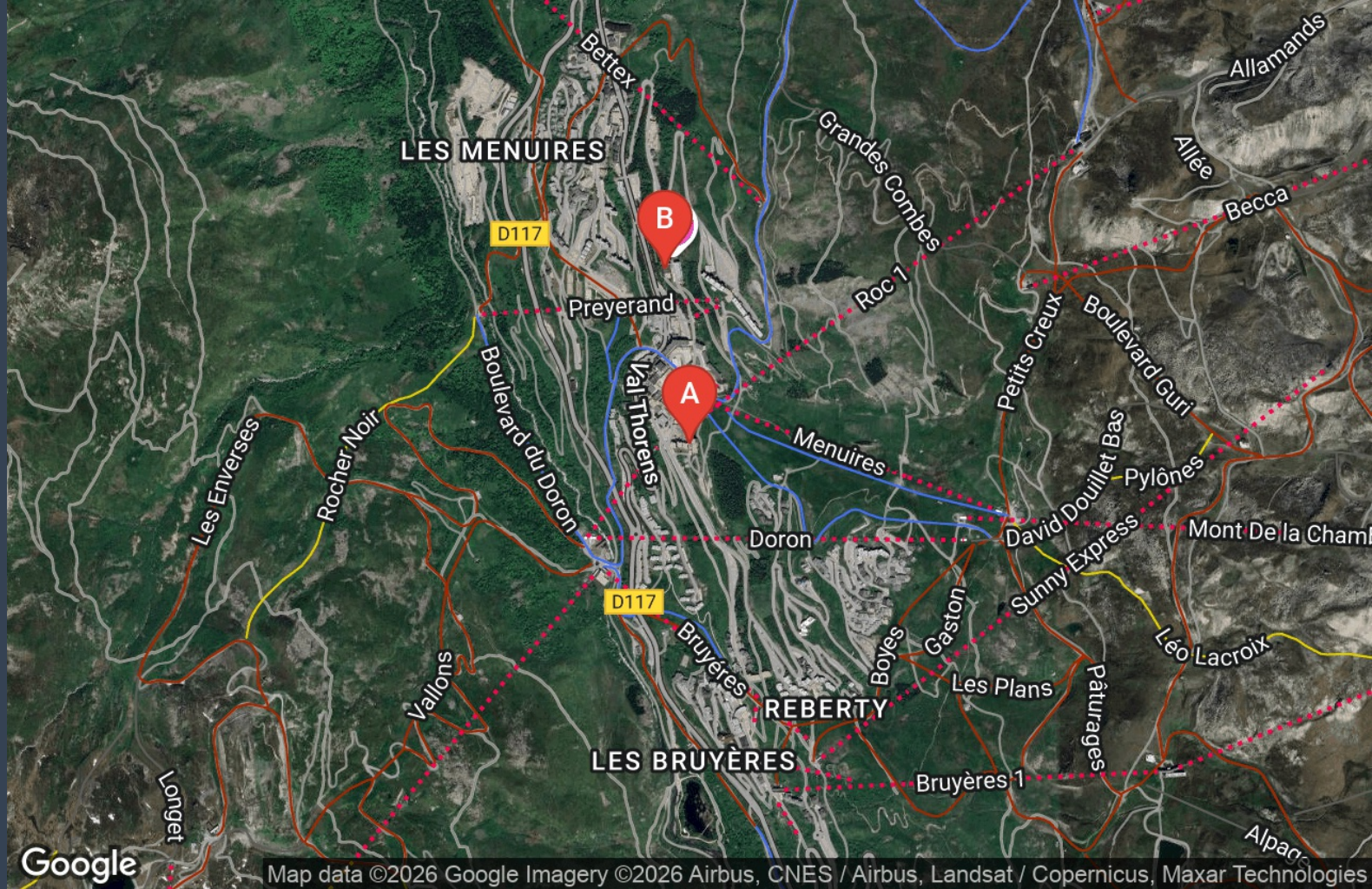


R-CHARBINAT

☎ 07 83 83 35 31

A Appartement CHARMETTE R12 : , La Croisette 73440 Les Menuires

B Appartement Lauzes D16 : La Croisette 73440 Les Menuires





Appartement CHARMETTE R12



			
Apparteme nt	3 personnes	0 chambre	20 m2



Nous louons notre Studio de 20 M2 entièrement rénové, situé aux Ménuires (domaine des 3 Vallées) dans la résidence « Les Charmettes », en plein cœur du centre de la station « La Croisette ».

Aménagé pour 4 personnes maximum, situé en rez de chaussée supérieur, il est doté d'un balcon orienté plein sud (vue sur l'espace Pioupiou et la pointe de la Masse) en rez de neige avec un accès direct à l'espace extérieur de la copropriété (idéal pour une famille avec des enfants).

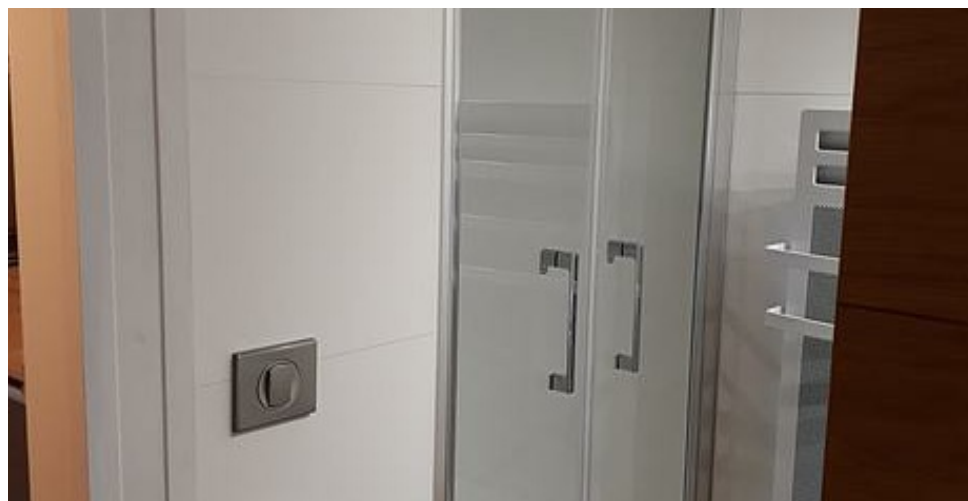
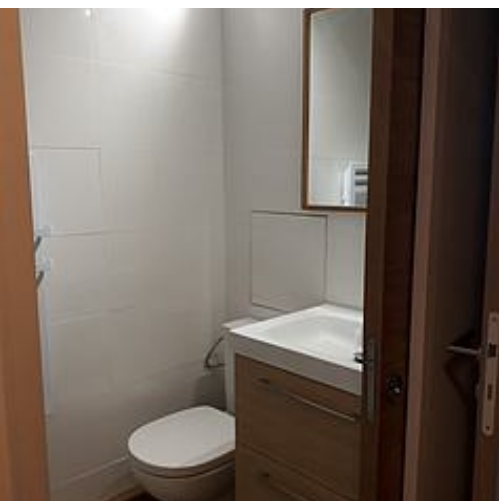
Un ascenseur est disponible à l'entresol.

Le départ et le retour se font skis aux pieds.

Le studio est composé d'une entrée cabine avec deux lits superposés (80x200) et d'une salle d'eau avec douche et WC. L'entrée cabine et la pièce de vie ferme à l'aide d'une porte (les deux coins nuit sont donc séparés)

La pièce de vie est équipée d'une cuisine, d'un canapé-lit de marque HABITAT (140x190) doté du système RAPIDO.

Nous mettons à disposition le casier à skis ainsi que tout le nécessaire pour 4 personnes (TV écran plat, cafetière Nespresso, bouilloire, grille-pain, service à raclette, plaque vitrocéramique SMEG, four combiné SIEMENS, lave-vaisselle 6 couverts SIEMENS, réfrigérateur avec freezer LIEBHERR).









Tous les services sont à proximité immédiate : Accès aux pistes, le Ski Pass, le cinéma, la garderie, l'ESF, la galerie marchande (location d'équipements, magasin divers, Carrefour Montagne, Sherpa, restaurants, tabac, presse), le complexe sportif (piscine, sauna, hammam, jacuzzi, salle de sports, massages, fun park ...)

Places de stationnement gratuites et disponibles au pied de l'immeuble (Le stationnement extérieur est gratuit aux Ménuires), le parking couvert payant est lui aussi au pied de l'immeuble.

Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 0 Lit(s): 3 dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Sèche serviettes Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 1	Salle de bains privée
WC	WC: 1 WC privés	
Cuisine	Cuisine Appareil à raclette Combiné congélation Four Lave vaisselle	Kitchenette Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur
Autres pièces	Balcon	
Media	Chaîne Hifi	Télévision
Autres équipements		
Chauffage / AC		
Exterieur	Cour commune	
Divers		

Infos sur l'établissement

 Communs	Ascenseur Jardin commun	Dans résidence
 Activités	Local à skis	Local à skis en pied de piste
 Réseaux		
 Stationnement	Parking à proximité Parking gratuit à proximité de la résidence et parking public couvert payant (sur réservation).	
 Services	Location de draps et/ou de linge	Nettoyage / ménage
	Des services de conciergerie sont possibles (location de draps, linge, lit bébé, chaise bébé, ménage ...)	
 Extérieurs		

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Le samedi après 15h00		
Départ	Le samedi avant 10h00		
Langue(s) parlée(s)	Allemand	Anglais	Français
Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie	Selon contrat signé		
Moyens de paiement	Chèques Vacances	Espèces	Paypal
Ménage	Non compris dans le prix de la location mais possible		
Draps et Linge de maison	Non compris - Location possible		
Enfants et lits d'appoints	Non compris - Location possible		
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.		

Tarifs (au 13/01/26)

Appartement CHARMETTE R12

Possibilité de louer 3 nuits en juillet / aout

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 27/12/2025 au 03/01/2026	150€	150€		960€
du 03/01/2026 au 10/01/2026	150€	150€		400€
du 10/01/2026 au 17/01/2026	150€	150€		450€
du 17/01/2026 au 24/01/2026	150€	150€		450€
du 24/01/2026 au 31/01/2026	150€	150€		600€
du 31/01/2026 au 07/02/2026	150€	150€		600€
du 07/02/2026 au 07/03/2026	150€	150€		890€
du 07/03/2026 au 14/03/2026	150€	150€		600€
du 14/03/2026 au 21/03/2026	150€	150€		400€
du 21/03/2026 au 28/03/2026	150€	150€		380€
du 28/03/2026 au 04/04/2026	150€	150€		380€
du 04/04/2026 au 11/04/2026	150€	150€		400€
du 11/04/2026 au 18/04/2026	150€	150€		420€



Appartement Lauzes D16



Appartement



5

personnes



1

chambre



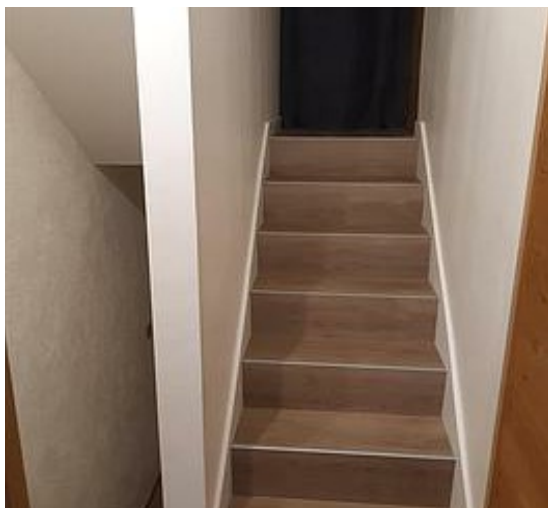
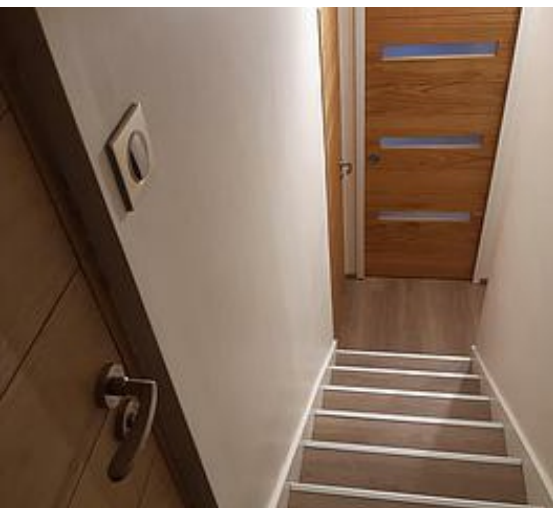
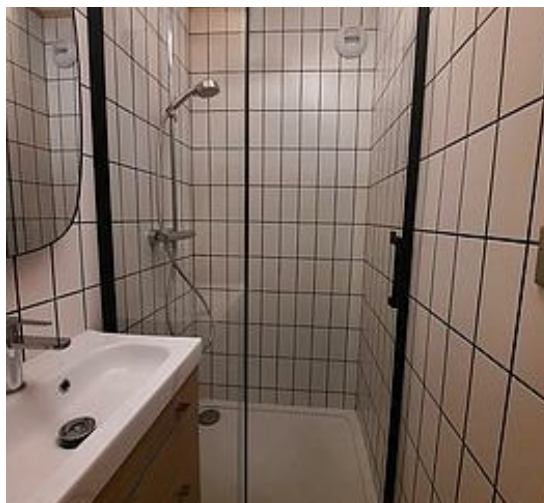
35

m2

Les Menuires, La Croisette, Résidence Les Lauzes D n°16 Appartement 2 pièces 5 personnes, 35 m², 4ème étage, Exposition Ouest, Vue Montagne, Skis aux pieds, Commerces à proximité
Label qualité hébergement : 3 flocons or

Cuisine : 3 feux vitro, micro-ondes, lave-vaisselle, réfrigérateur, cafetière électrique, grille-pain, appareil à raclette Séjour : canapé Télévision écran plat, DVD Chambre : 1 lit double 140 cm, 1 lit superposé 90 cm, 1 lit tiroir 80 cm, Cabine: 1 lit double 140 cm. Salle de douche : lavabo, douche, sèche serviette. WC séparé Equipement confort : local à skis et cave de rangement sur le palier.







LE MENAGE EST COMPRIS DANS LE PRIX



Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 1 Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche serviettes	Salle de bains privée
	Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
<i>WC</i>	WC: 1 WC indépendants	WC privés
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Balcon	Séjour
<i>Media</i>	Télévision	
<i>Autres équipements</i>		
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>		
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	Ascenseur	Dans résidence
 <i>Activités</i>	Local à skis en pied de piste	
 <i>Réseaux</i>		
 <i>Stationnement</i>	Parking	Parking à proximité
 <i>Services</i>	Nettoyage / ménage	
 <i>Extérieurs</i>	Terrain de pétanque	Plan d'eau

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Le samedi après 17h00		
Départ	Le samedi avant 10h00		
Langue(s) parlée(s)	Allemand	Anglais	Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie			
Moyens de paiement	Cartes de paiement Chèques Vacances	Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire	
Ménage			
Draps et Linge de maison			
Enfants et lits d'appoints			
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.		

Tarifs (au 13/01/26)

Appartement Lauzes D16

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 27/12/2025 au 03/01/2026	200€	200€		1320€
du 03/01/2026 au 10/01/2026	200€	200€		600€
du 10/01/2026 au 17/01/2026	200€	200€		600€
du 17/01/2026 au 24/01/2026	200€	200€		700€
du 24/01/2026 au 31/01/2026	200€	200€		700€
du 31/01/2026 au 07/02/2026	200€	200€		820€
du 07/02/2026 au 07/03/2026	200€	200€		1520€
du 07/03/2026 au 14/03/2026	200€	200€		820€
du 14/03/2026 au 21/03/2026	200€	200€		600€
du 21/03/2026 au 28/03/2026	200€	200€		480€
du 28/03/2026 au 04/04/2026	200€	200€		560€
du 04/04/2026 au 11/04/2026	200€	200€		680€
du 11/04/2026 au 18/04/2026	200€	200€		700€



Piste de luge Roc'n Bob

☎ 04 79 00 62 75

0.4 km
📍 Les Menuires



Roc'n Bob, c'est 4 km de luge sur piste enneigée ! Moment magique à partager en famille ou entre amis. Renouez avec les sensations de votre enfance, profitez des nocturnes, le long des 22 virages relevés et des 450 m de dénivelée.



