



APPARTEMENT CHARBINAT R12 ET APPARTEMENT LAUZES D16 - LES MENUIRES

APPARTEMENT CHARBINAT R12 ET APPARTEMENT LAUZES D16

Location de vacances pour 3 et 5 personnes aux Ménuires

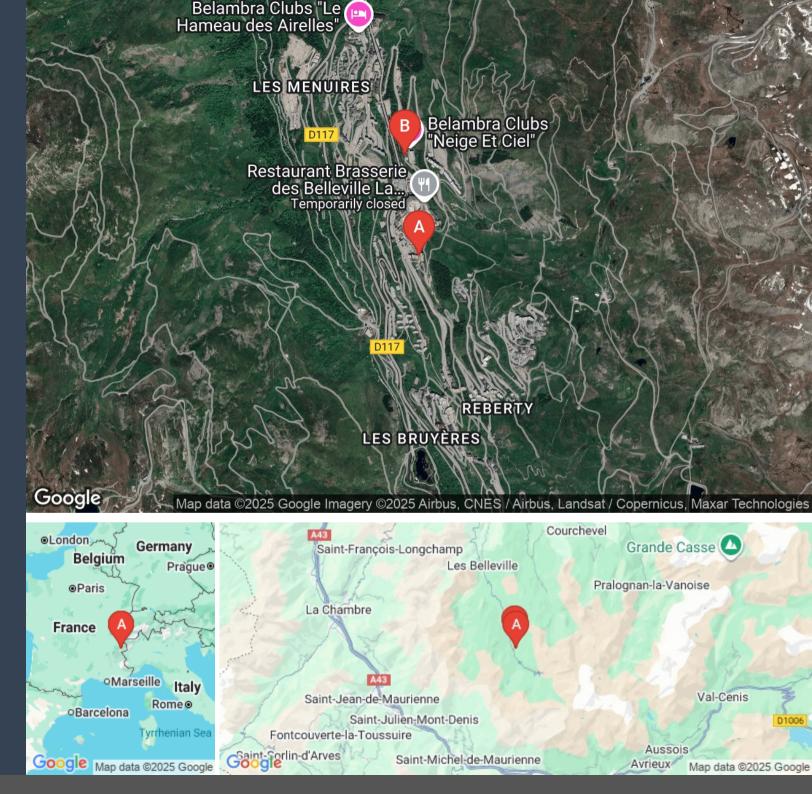
https://appartement-charbinat-r12-lesmenuires.fr



R-CHARBINAT

06 12 87 42 53

A Appartement CHARMETTE R12:, La
Croisette 73440 Les Menuires
Appartement Lauzes D16: La Croisette
73440 Les Menuires





Appartement CHARMETTE R12



















Nous louons notre Studio de 20 M2 entièrement rénové, situé aux Ménuires (domaine des 3 Vallées) dans la résidence « Les Charmettes », en plein cœur du centre de la station « La Croisette ».

Aménagé pour 4 personnes maximum, situé en rez de chaussée supérieur, il est doté d'un balcon orienté plein sud (vue sur l'espace Pioupiou et la pointe de la Masse) en rez de neige avec un accès direct à l'espace extérieur de la copropriété (idéal pour une famille avec des enfants).

Un ascenseur est disponible à l'entresol.

Le départ et le retour se font skis aux pieds.

Le studio est composé d'une entrée cabine avec deux lits superposés (80x200) et d'une salle d'eau avec douche et WC. L'entrée cabine et la pièce de vie ferme à l'aide d'une porte (les deux coins nuit sont donc séparés)

La pièce de vie est équipée d'une cuisine, d'un canapé-lit de marque HABITAT (140x190) doté du système RAPIDO.

Nous mettons à disposition le casier à skis ainsi que tout le nécessaire pour 4 personnes (TV écran plat, cafetière Nespresso, bouilloire, grille- pain, service à raclette, plaque vitrocéramique SMEG, four combiné SIEMENS, lavevaisselle 6 couverts SIEMENS, réfrigérateur avec freezer LIEBHERR).

Tous les services sont à proximité immédiate : Accès aux pistes, le Ski Pass, le cinéma, la garderie, l'ESF, la galerie marchande (location d'équipements, magasin divers, Carrefour Montagne, Sherpa, restaurants, tabac, presse), le complexe sportif (piscine, sauna, hammam, jacuzzi, salle de sports, massages, fun park ...)

Places de stationnement gratuites et disponibles au pied de l'immeuble (Le stationnement extérieur est gratuit aux Menuires), le parking couvert payant est lui aussi au pied de l'immeuble.

Pièces et équipements

Chambre(s): 0 Chambres Lit(s): 3 dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1 Salle de bains privée Salle de bains / Salle Salle de bains avec douche d'eau Sèche serviettes Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 1 WC WC: 1 WC privés Cuisine Cuisine Kitchenette Appareil à raclette Combiné congélation Congélateur Four à micro ondes Four Lave vaisselle Réfrigérateur Autres pièces Balcon Chaîne Hifi Télévision Media Autres équipements Chauffage / AC Exterieur Cour commune Divers

Infos sur l'établissement

Communs	Ascenseur Jardin commun	Dans résidence	
Activités	Local à skis	Local à skis en pied de piste	
Réseaux			
P Stationnement	Parking à proximité		
	Parking gratuit à proximité de la résidence et parking public couvert payant (sur réservation).		
Services	Location de draps et/ou	de	
	linge	Nettoyage / ménage	
	Des services de conciergerie sont possibles (location de draps, linge, lit bébé, chaise bébé, ménage)		
Extérieurs			

A savoir : conditions de la location

Amivée

Le samedi après 15h00

Départ

Le samedi avant 10h00 Langue(s) parlée(s)

- Allemand
- Anglais
- Français

Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie

Selon contrat signé Moyens de paiement

- Chèques Vacances
- Espèces
- Paypal
- Virement bancaire

Ménage

Non compris dans le prix de la location mais possible Draps et Linge de maison

Non compris - Location possible Enfants et lits d'appoints

Non compris - Location possible Animaux domestiques

Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 25/10/25) Appartement CHARMETTE R12

Possibilité de louer 3 nuits en juillet / aout

Tarif 1 nuit en semaineTarif 1 nuit en weekendTarif 2 nuits weekendTarif 7 nuits semaine Tarifs en €:

	(L, M, M, J, D)	(V ou S)	(V+S)	•
Unité de location nº1		nº1	nº1	nº1
du 13/12/2025 au 20/12/2025	150€	150€		380€
du 20/12/2025 au 27/12/2025	150€	150€		760€
du 27/12/2025 au 03/01/2026	150€	150€		960€
du 03/01/2026 au 10/01/2026	150€	150€		400€
du 10/01/2026 au 17/01/2026	150€	150€		450€
du 17/01/2026 au 24/01/2026	150€	150€		450€
du 24/01/2026 au 31/01/2026	150€	150€		600€
du 31/01/2026 au 07/02/2026	150€	150€		600€
du 07/02/2026 au 07/03/2026	150€	150€		890€
du 07/03/2026 au 14/03/2026	150€	150€		600€
du 14/03/2026 ลม 21/03/2026	150€	150€		400€
du 21/03/2026 ลม 28/03/2026	150€	150€		380€
du 28/03/2026 au 04/04/2026	150€	150€		380€
du 04/04/2026 au 11/04/2026	150€	150€		400€
du 11/04/2026 au 18/04/2026	150€	150€		420€







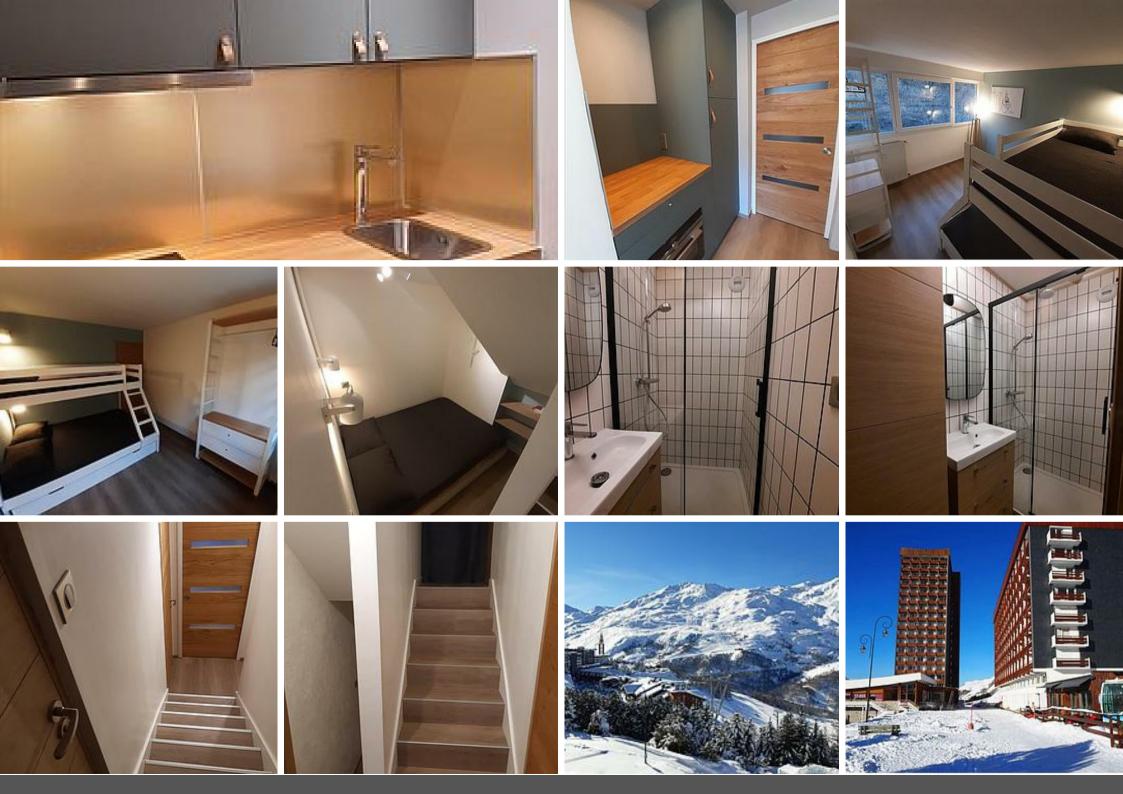
Appartement Lauzes D16

Appartement	5	1	35
	personnes	chambre	m2

Les Menuires, La Croisette, Résidence Les Lauzes D n°16 Appartement 2 pièces 5 personnes, 35 m², 4ème étage, Exposition Ouest, Vue Montagne, Skis aux pieds, Commerces à proximité Label qualité hébergement : 3 flocons or

Cuisine: 3 feux vitro, micro-ondes, lave-vaisselle, réfrigérateur, cafetière électrique, grille-pain, appareil à raclette Séjour: canapé Télévision écran plat, DVD Chambre: 1 lit double 140 cm, 1 lit superposé 90 cm, 1 lit tiroir 80 cm, Cabine: 1 lit double 140 cm. Salle de douche: lavabo, douche, sèche serviette. WC séparé Equipement confort: local à skis et cave de rangement sur le palier.

LE MENAGE EST COMPRIS DANS LE PRIX



Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 1 Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Sèche serviettes	Salle de bains privée
	Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
WC	WC: 1 WC indépendants	WC privés
Cuisine	Cuisine	
	Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
Autres pièces	Balcon	Séjour
Media	Télévision	
Autres équipements		
Chauffage / AC	Chauffage	
Exterieur		
Divers		

Infos sur l'établissement

Communs	Ascenseur	Dans résidence
Activités	Local à skis en pied de piste	
R éseaux		
Stationnement	Parking	Parking à proximité
Services	Nettoyage / ménage	
i Extérieurs	Terrain de pétanque	Plan d'eau

A savoir : conditions de la location

Amiyée

Le samedi après 17h00

Départ

Le samedi avant 10h00

Langue(s) parlée(s)

- Allemand
- Anglais • Français

Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie

Moyens de paiement

- Cartes de paiement
- Chèques bancaires et postaux
- Chèques Vacances
- Espèces
- Virement bancaire

Ménage

Draps et Linge de maison

Enfants et lits d'appoints

Animaux domestiques

Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 25/10/25) Appartement Lauzes D16

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaineTarif	1 nuit en weekendTarif	2 nuits weekendTarif 7 nuits semaine
	71 BA BA 1 DV	/W 61	/VI.ex

	(L, M, M, J, D)	(V ou S)	(V+S)	
Unité de location nº1	1	nº1	nº1	nº1
du 13/12/2025 au 20/12/2025	200€	200€		480€
du 20/12/2025 au 27/12/2025	200€	200€		1120€
du 27/12/2025 au 03/01/2026	200€	200€		1320€
du 03/01/2026 au 10/01/2026	200€	200€		600€
du 10/01/2026 au 17/01/2026	200€	200€		600€
du 17/01/2026 au 24/01/2026	200€	200€		700€
du 24/01/2026 au 31/01/2026	200€	200€		700€
du 31/01/2026 au 07/02/2026	200€	200€		820€
du 07/02/2026 au 07/03/2026	200€	200€		1520€
du 07/03/2026 au 14/03/2026	200€	200€		820€
du 14/03/2026 au 21/03/2026	200€	200€		600€
du 21/03/2026 au 28/03/2026	200€	200€		480€
du 28/03/2026 au 04/04/2026	200€	200€		560€
du 04/04/2026 au 11/04/2026	200€	200€		680€
du 11/04/2026 au 18/04/2026	200€	200€		700€

Mes recommandations

Découvrir Les Menuires

Toutes les activités

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES LESMENUIRES.COM





Piste de luge Roc'n Bob

**** 04 79 00 62 75

0.4 km





Roc'n Bob, c'est 4 km de luge sur piste enneigée! Moment magique à partager en famille ou entre amis. Renouez avec les sensations de votre enfance, profitez des nocturnes, le long des 22 virages relevés et des 450 m de dénivelée.

🝴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

Toutes les activités

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES

LESMENUIRES.COM





Découvrir Les Menuires

Toutes les activités

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES

LESMENUIRES.COM



